



ART CHI BAU SA

LA DIFFÉRENCE



LES VILLAS ZEN

UN NOUVEL ART DE BIEN VIVRE

Architecture - Construction - Immobilier



Réalisateurs de vos rêves

■ Qui sommes - nous?

Les concepteurs, **Pascal Keller** architecte et **Christian Keller** constructeur, férus d'architecture Zen, pour qui l'art de vivre rime avec le bien-être et la santé de l'homme, ont à cœur de vous faire vivre mieux. Une première étape où le relationnel joue un rôle fondamental. Une histoire est écrite pour un lieu et un client

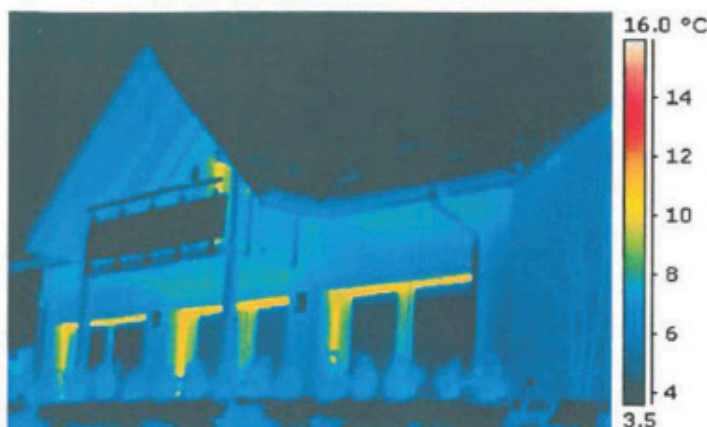
■ Concept Villas Zen

Le concept de la **Villa Zen** n'est pas un but en soi, le style général de celle-ci se fonde sur l'amalgame de tendances architecturales, empruntées à plusieurs pays, si bien qu'une construction dite ordinaire, peut se voir recevoir une touche de ZEN, comme un clin d'œil envers cette aspiration

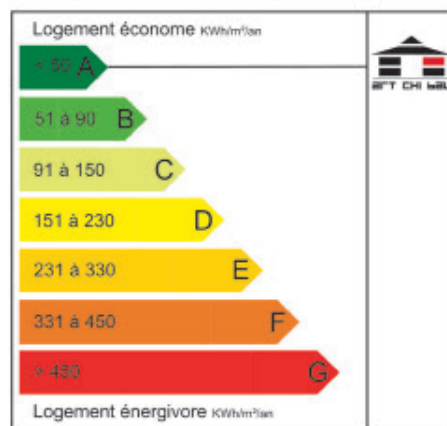
Nos villas sont construites sur mesure, selon vos désirs et en fonction de votre budget. Une approche ciblée pour faire de votre maison **le reflet de vos rêves**

- **Philosophie** Sensibilité architecturale avec pour fil conducteur l'harmonie, marqué des sceaux de l'innovation et de la technologie
- **Innovation** Habitation modulable, évolutive et une mise en œuvre dans les règles de l'art
- **Qualité** Construire en respectant l'environnement avec des matériaux sains de premier choix qui n'altéreront pas la santé des occupants
- **Ecologie** LE BOIS, un matériau noble et naturel qui accompagne l'homme depuis le début de son histoire

Photo caméra thermique



Bilan énergétique



Plus de **14 ans** de réalisation

Le lieu où l'on vit a une influence sur notre santé, notre psychisme et notre bien-être. Dans un endroit sain, l'énergie circule de manière harmonieuse. Dans un tel lieu, l'individu se sent bien, se repose bien et a un sommeil de qualité. La **Villa Zen** permet à l'homme de mettre son habitat en harmonie avec la nature

■ Avantages

- Coût de construction réduit grâce à une gestion rigoureuse
- **Villas dès 600'000 - CHF.**
- Un concept bien conçu
- Rapidité de la mise en oeuvre
- Espaces ouverts et lumineux
- Construction sur mesure
- Assemblage des éléments sur site
- Technique de construction moderne valorisant le travail de l'homme
- Système modulaire permet le montage minutieux dans un laps de temps très court
- Coefficient thermique du bâtiment supérieur au standard MINERGIE





Villa à l'Abbaye



Architecture - Construction - Immobilier

Villa à St-George





Villa à Etoy



Architecture - Construction - Immobilier



Villa à Founex



Architecture - Construction - Immobilier



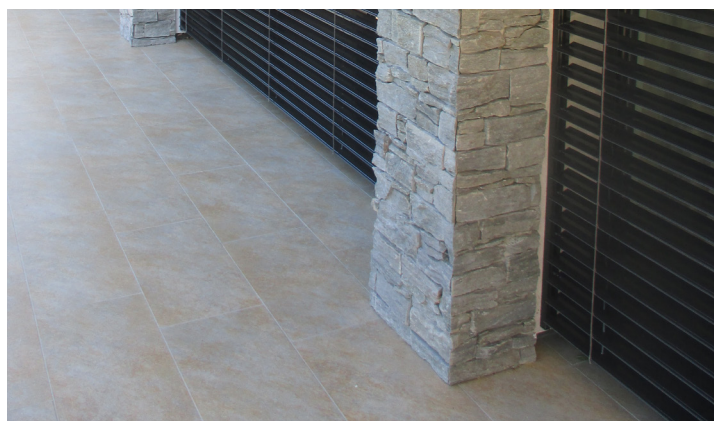
Villa à Auborange



Architecture - Construction - Immobilier



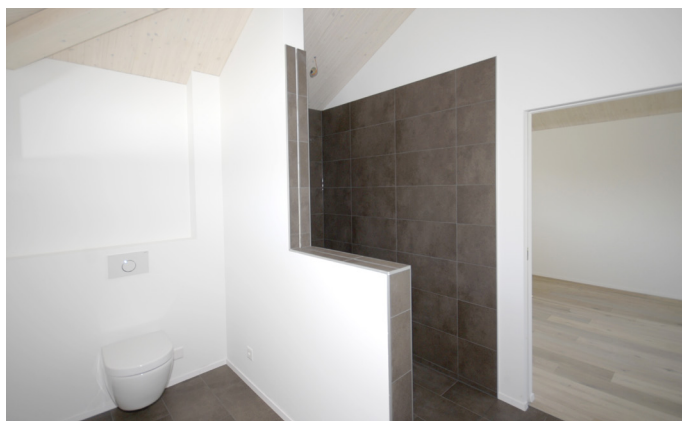
Villa à Yens



Architecture - Construction - Immobilier



Villa à Chevroux



Villa à Clarmont



Villa à Bassins



Villa à Corserey





Villa à Chardonne



Architecture - Construction - Immobilier



Villa à Rossens



Architecture - Construction - Immobilier



Villa à St-Oyens



Architecture - Construction - Immobilier



Villa à Peney



Architecture - Construction - Immobilier



Villa à Yens



Architecture - Construction - Immobilier



Villa à Lausanne



Architecture - Construction - Immobilier



Villa à Bassins



Architecture - Construction - Immobilier



Villa à Bassins



Architecture - Construction - Immobilier

Villa à Gimel



Villa à Mannens



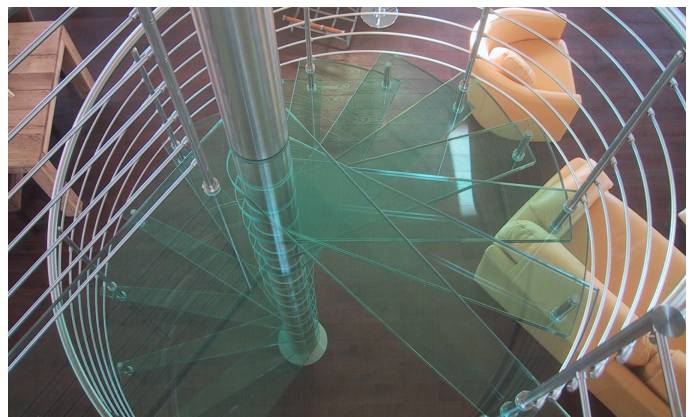
Villa à Ecublens



Villa à St-Cergue



Villa à St-Oyens





Villa à Pontenet



Architecture - Construction - Immobilier



Villa à Villars-Burquin

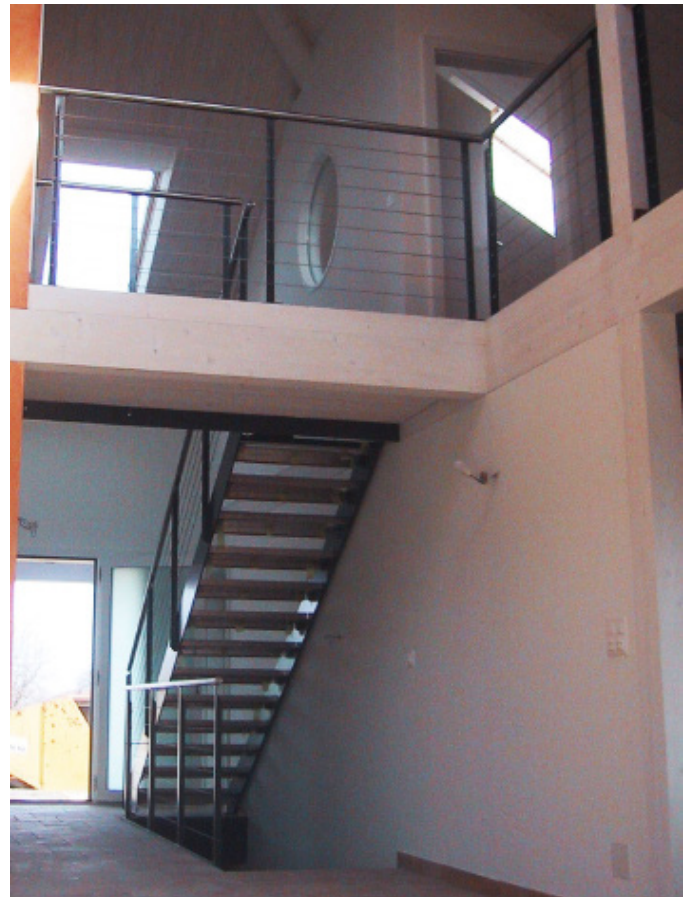


Architecture - Construction - Immobilier

Villa à St-Oyens



Villa à St-Oyens





Villa à St-Oyens



Architecture - Construction - Immobilier

Villa à Chardonne



Villa MINERGIE-P à Villeneuve

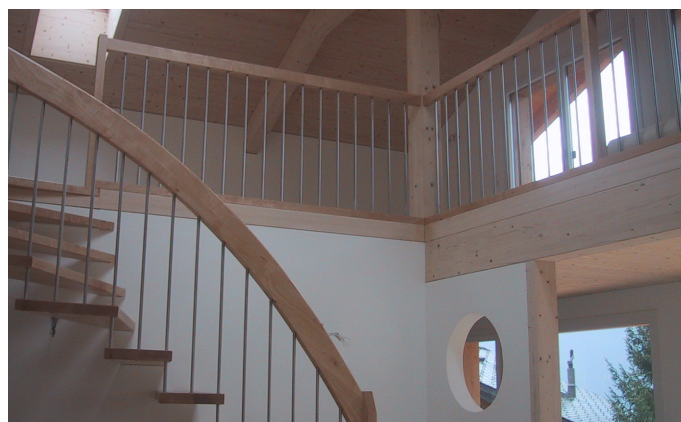


Villa MINERGIE-P à Chigny





Châlet à Leysin



Crèche - Garderie à Etoy



Architecture - Construction - Immobilier



Contact

S'investir personnellement, de manière pragmatique et transparente dans les constructions nous permet de **maîtriser** dans les moindres détails des réalisations personnalisées sur mesure.



Soyez les bienvenus

www.lesvillaszen.ch

info@artchibau.com

Christian Keller
Responsable des constructions

Pascal Keller
Architecte, Administrateur

Architecture - Construction - Immobilier